



LÄÄNE-HARJU VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

Meie 26.02.2026 nr 6-1/149-8

Pakri tn 14 ja A. Adamsoni tn 8 katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu eelnõu avalikustamisest teavitamine

Detailplaneering on algatatud Lääne-Harju Vallavolikogu 28.08.2024 otsusega nr 42. Planeeritav ala paikneb Paldiski linna üldplaneeringu kohaselt tiheasustusalal kaubandusettevõtte, teenindusettevõtte ja büroohoonete ning üldkasutatava hoone maal. Planeeringuala piirneb Pakri tänava lõik 1 (58001:001:0377), Lääne tänav L8 (58001:002:0236), Amandus Adamsoni tänav (58001:001:0409) hoonestamata transpordimaa ja Kivi tn 13 (58001:002:0015) hoonestatud tootmismaa ning A. Adamsoni tn 6 (58001:002:0006) hoonestatud elamumaa sihtotstarbega katastriüksustega. Planeeringuala suurus on ca 1,2 ha.

Detailplaneeringuga kavandatakse planeeringualale kolm uut korterelamut. Pakri tn 14 katastriüksusel asuv olemasolev hoone on ette nähtud rekonstrueerida korterelamuks, mille esimesel korrusel on lubatud tegeleda ka väikeettevõtlusega. Planeeringuga tehakse ettepanek muuta üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtfunktsioon kaubandus-teenindus-büroohoonete ja üldkasutatava hoone maast elamu- ja ärimaaks. Detailplaneering sisaldab endas üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe ulatuslikku muutmist ning on seega menetletav üldplaneeringut muutva detailplaneeringuna.

Detailplaneeringu algataja ning kehtestaja on Lääne-Harju Vallavolikogu, koostamise korraldaja on Lääne-Harju Vallavalitsus.

Detailplaneeringu eelnõuga on võimalik tutvuda ajavahemikul 20.03 – 20.04.2026 elektrooniliselt Lääne-Harju valla kodulehel <https://laaneharju.ee/uudised/pakri-tn-14-ja-adamsoni-tn-8-katastriuksuste-ja-lahiala-detailplaneeringu-eelnou-eskiis> .

Ettepanekuid on võimalik esitada kuni avalikustamise perioodi lõpuni tavaposti teel aadressil Rae tn 38, Paldiski linn ning e-posti teel aadressil info@laaneharju.ee.

Detailplaneeringu avalikul väljapanekul tehtud ettepanekute avaliku arutelu toimub 23.04.2026 kell 17:00 Lääne-Harju Vallavalitsuses, aadressil Rae 38, Paldiski linn.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Sven Liivak

nõunik

6790635